

COMUNE DI CORTONA

Provincia di Arezzo

REGOLAMENTO URBANISTICO 2008

DISCIPLINA DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI VALORE IN TERRITORIO EXTRAURBANO

SCHEDA: 250

Documentazione fotografica

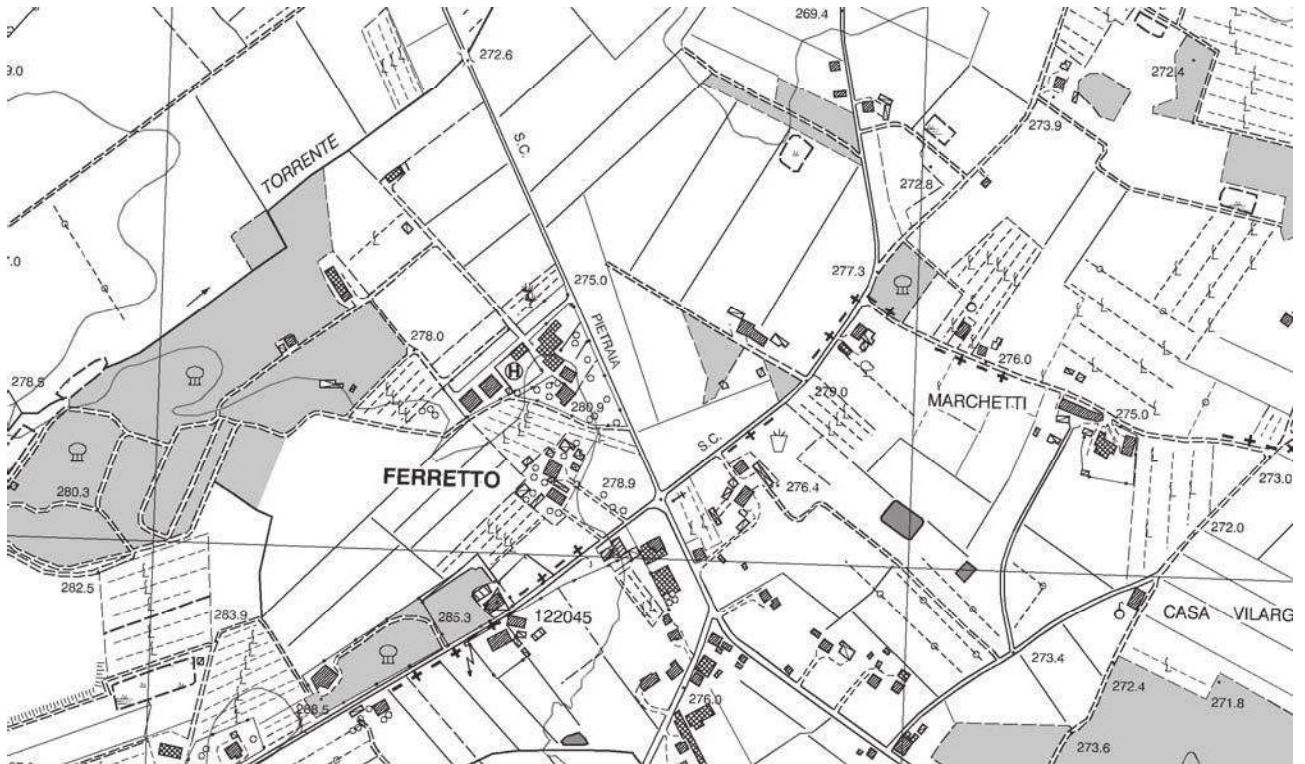
Edificio Principale



Annesso



Estratti cartografici



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:10.000



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000

 Edificio Principale  Acce ssori  Ambito pertinenziale

Estratti cartografici



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1823)



ORTOFOTOCARTA

Disciplina del sistema insediativo di matrice storica

Edificio Principale

Caratteri morfo-tipologici

Piani fuori terra: 2		Piani interrati / seminterrati:		Pareti esterne: <input type="checkbox"/> a vista <input checked="" type="checkbox"/> intonacate		Utilizzato: <input checked="" type="checkbox"/> Non utilizzato: <input type="checkbox"/> Abbandonato: <input type="checkbox"/>	
Muratura: <input type="checkbox"/> Mattoni in laterizio <input checked="" type="checkbox"/> Pietrame <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro	Copertura: <input type="checkbox"/> A capanna <input checked="" type="checkbox"/> A Padiglione <input type="checkbox"/> A Falda unica <input type="checkbox"/> Piana	Manto di copertura: <input checked="" type="checkbox"/> Coppi e tegoli in laterizio <input type="checkbox"/> Marsigliesi in laterizio <input type="checkbox"/> Pietrame <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Eternit <input type="checkbox"/> Altro	Gronda: <input type="checkbox"/> Travetti legno e pianelle <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Laterizio <input type="checkbox"/> Travetti CLS e tavelle <input type="checkbox"/> CLS <input checked="" type="checkbox"/> Pietra <input type="checkbox"/> Altro		Destinazione d'uso: <input checked="" type="checkbox"/> Civile Abitazione <input type="checkbox"/> Complesso edilizio <input type="checkbox"/> Agricolo <input type="checkbox"/> Turismo <input type="checkbox"/> Ristorazione <input type="checkbox"/> Magazzino <input type="checkbox"/> Altro		
Note:							

Valutazione

Stato di manutenzione: <input type="checkbox"/> Ottimo <input checked="" type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Mediocre <input type="checkbox"/> Pessimo <input type="checkbox"/> Rudere	Impianto architettonico: <input type="checkbox"/> Sincronico <input checked="" type="checkbox"/> Diacronico <input type="checkbox"/> Integro <input checked="" type="checkbox"/> Parzialmente compromesso	Interesse storico-architettonico: <input type="checkbox"/> Elevato <input type="checkbox"/> Di pregio <input checked="" type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Modesto <input type="checkbox"/> Inesistente	Classificazione: <input type="checkbox"/> Eccezionale <input checked="" type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Medio <input type="checkbox"/> Scarso <input type="checkbox"/> Nullo
Note:			

SCHEDA 250**EDIFICIO PRINCIPALE****Modalità d'intervento : diretto****Categorie d'intervento ammesse: 1-2-3****ACCESSORI ED AMBITI PERTINENZIALI****Modalità d'intervento : diretto****Categorie d'intervento ammesse: 1-2-3****Elementi prescrittivi per gli interventi tipo D4.1 / D4.2 / D4.3 / 5**

N. Piani	Uguale attuale
Altezza Massima	Uguale attuale
N. Max unità abitative ammesse con interventi di recupero volumetrico	Come da NTA zona omogenea
Distanza minima dalle strade	Come da NTA zona omogenea
Destinazioni ammesse	Come da NTA zona omogenea
Altre prescrizioni	/

NORMATIVA TECNICA DI RIFERIMENTO